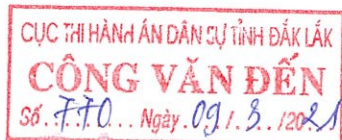


CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK LẮK
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ BUÔN HỒ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~352~~/TB-CCTHADS

Buôn Hồ, ngày 05 tháng 03 năm 2021



THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 515/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 6 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 213/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 12 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 04/QĐ-CCTHA ngày 05 tháng 11 năm 2020 và Quyết định sửa đổi, bổ sung Quyết định cưỡng chế số /QĐ-CCTHADS ngày tháng năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ kết quả Chứng thư thẩm định giá số 152/2020/CT-VATC-CNDL ngày 14 tháng 12 năm 2020 của Công ty cổ phần Thẩm định giá và dịch vụ tài sản Toàn cầu Chi nhánh Đắk Lắk;

Căn cứ Thông báo số 89/2021/TBĐG-ĐGBM ngày 01 tháng 3 năm 2021 của Công ty Đấu giá Hợp Danh Ban Mê.

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ hợp đồng với Công ty Đấu giá Hợp Danh Ban Mê, tổ chức bán đấu giá tài sản đã kê biên sau của ông Nguyễn Văn Định bà Phạm Thị Hiệp, địa chỉ: Thôn 4A Bình Hòa, xã Bình Thuận, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

1. Tài sản 1: Thửa đất số 155, tờ bản đồ số 11, diện tích 8.195m², mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm. Đất được UBND huyện Krông Búk (nay là thị xã Buôn Hồ), tỉnh Đắk Lắk cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 733203 ngày 29/12/2008 đứng tên ông Nguyễn Văn Định. Địa chỉ thửa đất tại: Thôn Bình Hòa 4B, xã Bình Thuận, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk. Diện tích kê biên thực tế và theo trích lục bản đồ địa chính thửa đất có diện tích 8098,8m².

Giá khởi điểm của tài sản trên là: **446.586.140 đồng (Bốn trăm bốn mươi sáu triệu năm trăm tám mươi sáu nghìn một trăm bốn mươi đồng).**

2. Tài sản 2: Thửa đất số 345, tờ bản đồ số 04, diện tích 1525m², trong đó: đất ở 200m², đất trồng cây lâu năm 1325 m². Đất được UBND huyện Krông Búk (nay là thị xã Buôn Hồ), tỉnh Đắk Lắk cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 733204 ngày 29/12/2008 đứng tên ông Nguyễn Văn Định. Địa chỉ thửa đất tại: Thôn Bình Hòa 4A, xã Bình Thuận, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk. Diện tích kê biên thực tế và theo trích lục bản đồ địa chính thửa đất có diện tích 1561,1m².

Giá khởi điểm của tài sản trên là: **937.551.160 đồng (Chín trăm ba mươi bảy triệu năm trăm năm mươi một nghìn một trăm sáu mươi đồng).**

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá, kể từ ngày 01 tháng 3 năm 2021, đến 16 giờ 30 phút, ngày 29 tháng 3 năm 2021; tại Công ty Đấu giá Hợp Danh Ban Mê, địa chỉ: Số 201 Nguyễn Văn Cừ, phường Tân Lập, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Vào lúc 14 giờ 20 phút, ngày 01 tháng 4 năm 2021 tại Công ty Đấu giá Hợp Danh Ban Mê, địa chỉ: Số 201 Nguyễn Văn Cừ, phường Tân Lập, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ thông báo cho ông Nguyễn Văn Định bà Phạm Thị Hiệp, Ngân hàng Thương mại cổ phần Sài Gòn Thương Tín và những người có quyền lợi liên quan biết về thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá để tham gia chứng kiến việc bán đấu giá tài sản nêu trên.

Ông Nguyễn Văn Định bà Phạm Thị Hiệp có quyền nhận lại tài sản trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua tài sản xin liên hệ tại: Công ty Đấu giá Hợp Danh Ban Mê, địa chỉ: Số 201 Nguyễn Văn Cừ, phường Tân Lập, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk, để được hướng dẫn chi tiết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND phường Bình Thuận;
- Viện KSND thị xã Buôn Hồ;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Dương Văn Biên